

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2026 № 26

г. Клинцы

О подготовке проектов внесения изменений в
Генеральный план и Правила землепользования
и застройки Гулевского сельского поселения
Клинцовского муниципального
района Брянской области

На основании ст. 24, ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом Клинцовского муниципального района, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов, для обеспечения устойчивого развития территории, обеспечения учета интересов граждан, рационального и эффективного использования земельных участков, принимая во внимание протокол № 1 заседания комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области от 20.01.2026, заключение комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области от 20.01.2026,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проекты внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Гулевского сельского поселения Клинцовского муниципального района Брянской области, предусмотрев следующие изменения:

- изменение территориальной зоны Р2 (зона отдыха) в пределах границ земельного участка с кадастровым номером 32:13:0150101:2 на

территориальную зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

2. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в Комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецовского муниципального района Брянской области согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клинецовского района Морозова П.В.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Клинецовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации
Клинецовского района

Л.И. Максименко

Порядок направления предложений заинтересованных лиц в Комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области.

1. С момента опубликования постановления администрации Клинцовского района «О подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Гулевского сельского поселения Клинцовского муниципального района Брянской области», в течение срока проведения работ по подготовке проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Гулевского сельского поселения Клинцовского муниципального района Брянской области (далее – ГП и ПЗЗ), заинтересованные лица вправе направить в Комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области (далее – Комиссия) свои предложения.

2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме.

3. Предложения в письменной форме направляются по почте, с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области», по адресу: 243140, Брянская область, г. Клинцы, улица Октябрьская, 42, администрация Клинцовского района.

4. Предложения в электронной форме направляются, с указанием темы «В комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского муниципального района Брянской области», по электронной почте E-mail: prigymnay@mail.ru.

5. Предложения в проекты внесения изменений в ГП и ПЗЗ должны быть за подписью юридического лица (указывается должность руководителя, наименование организации и фамилия, имя, отчество руководителя) или физического лица (указывается фамилия, имя, отчество), их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

6. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях) в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу, с обоснованием предлагаемого решения согласно действующему законодательству о градостроительной деятельности. Направленные материалы возврату не подлежат.

7. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам внесения изменений в ГП и ПЗЗ.

8. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, предложения, не имеющие достаточных обоснований, а также не имеющих отношения к подготовке проектов внесения изменений в ГП и ПЗЗ, Комиссией не рассматриваются.

9. Комиссия не даёт ответы на поступившие предложения.