

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 14 » апреля 2025 г. по « 07 » ноября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район Коржовоголубовское сельское поселение, Смолевичское сельское поселение, Великотопальское сельское поселение, Медведовское сельское поселение, Гулевское сельское поселение, Рожновское сельское поселение в кадастровых кварталах: 32:13:0503001, 32:13:0040401, 32:13:0040101, 32:13:0010201, 32:13:0010301, 32:13:0020101, 32:13:0190101, 32:13:0200201, 32:13:0150601, 32:13:0060901

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы ²)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Муниципальным контрактом от 14.04.2025 №01272000002250015220001,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: глава администрации Клиновского района Максименко Людмила Ивановна;

почтовый адрес: 243140, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42 каб.25

адрес электронной почты: prymnau@mail.ru номер контактного телефона: 8 (48 336) 4-46-15
со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Дон Центр Недвижимости» (ООО «Альфа-Дон Центр Недвижимости»), почтовый адрес: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д.61, помещ. 201;

адрес электронной почты: alfadon-kkr@mail.ru; номер контактного телефона: +7(988)990-19-33;

Сведения о кадастровом инженерере для проведения комплексных кадастровых работ

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженерера: Чубов Антон Юрьевич

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженереров, членом которой является кадастровый инженер: СРО «Кадастровые инженереры юга»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженереров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженереров: НП002968;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженереров: 10.09.2021;

почтовый адрес: 344019, Ростов-на-Дону, пл.К.Маркса, 26, адрес электронной почты: alfadon-kkr@mail.ru; номер контактного телефона: +7(988) 990-19-33;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру- **Чубову А.Ю.**-исполнителям комплексных кадастровых работ, указанных в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ

адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район территория кадастровых кварталов: - 32:13:0503001 - Коржовоголубовское сельское поселение; - 32:13:0040401 – Смолевичское сельское поселение; - 32:13:0040101 – Смолевичское сельское поселение; - 32:13:0010201 – Смолевичское сельское поселение; - 32:13:0010301 – Смолевичское сельское поселение; - 32:13:0020101 – Лопатенское сельское поселение; - 32:13:0190101 – Великотопальское сельское поселение; - 32:13:0200201 – Медведовское сельское поселение; - 32:13:0150601 – Гулевское сельское поселение; - 32:13:0060901 – Рожновское сельское поселение. 1.Сбор и анализ исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ; 2. Проведение полевых работ; 3.Разработка проекта карты-плана территории.	с 14.04.2025г. до 07.11.2025г. с 9.00-18.00