

С 1 марта 2026 года Федеральным законом от 24.06.2025 № 177-ФЗ «О внесении изменений в ст. 155, 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и ст. 6, 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» вводится единый срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги – до 15 числа месяца, следующего за истекшим.

В настоящее время предельный срок внесения платы согласно общему правилу – до 10 числа следующего месяца.

Также законом скорректирован срок направления платежных документов – не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим месяцем. Установленные сроки внесения платы и направления платы, платежных поручений нельзя будет изменить договором управления многоквартирным домом.

Также изменены состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ/

В частности, в перечень информации, подлежащей размещению в системе включена информация о лицензиях на предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами.

Изменен перечень информации, подлежащей размещению в системе региональным оператором капремонта.

В числе прочего он дополнен информацией о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капремонта.

В перечень информации, подлежащей размещению в системе управляющими компаниями, ТСЖ или кооперативами, управляющими многоквартирным домом, включена информация об операторах связи, сети связи которых размещены на объектах общего имущества в многоквартирном доме.

Разъяснение подготовлено прокурором Клинцовского района Родиным В.И.