



Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района»

Распространяется бесплатно.

Подлежит распространению на территории Клинцовского района.

Порядковый номер выпуска: №167

Дата выхода выпуска в свет: 28.03.2019года.

Тираж: 100 экземпляров

г.Клинцы

Соучредителями периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» являются: Клинцовский районный Совет народных депутатов, глава Клинцовского района, и администрация Клинцовского района.

Редакцией периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» является администрация Клинцовского района, которая также является его издателем и распространителем.

Адрес редакции, издателя, типографии:

243140, Брянская область, г.Клинцы, ул. Октябрьская, д.42.

Периодическое печатное средство массовой информации «Вестник Клинцовского района» является официальным периодическим печатным средством массовой информации, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Клинцовского района, обсуждения проектов муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей Клинцовского района иной официальной информации.

Главный редактор: Самарин Д.В..

Данный выпуск является дополнительным выпуском.

Содержание:

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме.
- 1.3. Решения Клинцовского районного Совета народных депутатов.
- 1.4. Постановления и распоряжения главы Клинцовского района.
- 1.5. Постановления и распоряжения администрации Клинцовского района.
- 1.6. Приказы руководителей органов администрации Клинцовского района с правами юридического лица.
- 1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клинцовского района.

Раздел 2. «Официальная информация».

- 2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клинцовского района.
- 2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клинцовского района.
- 2.3. Объявления о проведении публичных слушаний.
- 2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.
- 2.5. Иная официальная информация.

Раздел 1. «Правовые акты».

- 1.1. Устав муниципального образования Клинцовский район – информация отсутствует.
- 1.2. Правовые акты, принимаемые на местном референдуме – информация отсутствует.

1.3. Решения Клиновского районного Совета народных депутатов– информация отсутствует.

1.4. Постановления и распоряжения главы Клиновского района– информация отсутствует.

1.5. Постановления и распоряжения администрации Клиновского района– информация отсутствует.

1.6. Приказы руководителей органов администрации Клиновского района с правами юридического лица– информация отсутствует.

1.7. Распоряжения Председателя контрольно- счетной палаты Клиновского района– информация отсутствует.

Раздел 2. «Официальная информация».

2.1. Отчеты о деятельности контрольно- счетной палаты Клиновского района– информация отсутствует.

2.2. Графики прямых телефонных линий, организуемых органами местного самоуправления Клиновского района– информация отсутствует.

2.3. Объявления о проведении публичных слушаний– информация отсутствует.

2.4. Муниципальные правовые акты, подлежащие обсуждению на публичных слушаниях.– информация отсутствует.

2.5. Иная официальная информация

2.5.1.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района сообщает о предстоящем аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене на право аренды на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион состоится **30 апреля 2019 г. в 14-30 ч.**, по адресу: Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж).

Шаг аукциона – 3 %, сумма задатка – 20 % от первоначальной цены предложения.

Решение собственника о проведении торгов на право аренды на земельный участок: Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденное решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, приказ КУМИ администрации Клиновского района от 27.03.2019 г. № 4 «О проведении аукциона на право аренды земельного участка».

Организатором торгов является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района.

Покупателями права аренды на земельный участок могут быть любые физические и юридические лица.

На аукцион выставляется следующий земельный участок:

№ лота	Описание местоположения земельного участка	Площадь кв. м.,	Кадастровый номер	Категория земель, разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
--------	--	-----------------	-------------------	---	----------------------	---------------

1	земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Близна. Участок находится примерно в 1 км. от ориентира по направлению на северо- восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Брянская, р-н Клиновский, МО "Смолевичское сельское поселение"	300 000,00	32:13:0250103:7	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	96 345,00	19 269,0
---	---	------------	-----------------	---	-----------	----------

Заявки претендентов с прилагаемыми документами принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 марта 2019 года** с 09.00 час. по **25 апреля 2019 г.** до 16.00 час. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора торгов: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж), тел.: 8 (48336) 4-23-11.

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу:

- заявка по установленной форме;

Дополнительно:

Физические лица: предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, муниципального образования в уставном капитале (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать от имени юридического лица без доверенности.

Все листы документов (либо отдельные тома данных документов) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов.

Условия внесения и возврата задатков: Реквизиты для перечисления задатков: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, л/сч 05273D02180), балансовый счет 40302810200013000108, БИК 041501001, Отделение Брянск г. Брянск. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже права аренды земельного участка: (наименование участка).

Последний день внесения задатков претендентами – **24 апреля 2019** года, включительно, исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается

Рассмотрение представленных заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится **26 апреля 2019 года в 09.00** в каб. № 7а (цокольный этаж) Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Победитель аукциона определяется в месте и в день проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона". При отсутствии участников аукциона, заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона. Срок аренды начинается с даты указанной в договоре на 49 лет. Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом (при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы) и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается в течение десяти дней со дня размещения информации о результатах торгов. Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течении 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указаный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 ст. 39.12 земельного кодекса РФ, и которые уклонились от заключения указанного договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона. Оплата размера ежегодной арендной платы, определенного на аукционе, осуществляется по следующим реквизитам:

Получатель УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ОКТМО 15630480), ИНН 3217001735, КПП 321701001, в отделение г. Брянск, БИК 041501001, р/с 40101810300000010008, л/сч 04273D02180, КБК 907 1 11 05013 05 0000 120.

А. И. Андросов,

председатель КУМИ администрации Клинцовского района

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

Россия, 243140 г.Клинцы
Брянской области, ул. Октябрьская, 42
Приемная тел/факс 8 (48336)
4-46-15, 4-05-12

На № _____ от _____
№ _____

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

(форма торгов, краткая характеристика)

Настоящим _____

(ФИО претендента)

подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить о признании претендента участником торгов по:

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____

(ФИО принявшего документы)

(подпись)(дата)

Продавцу:
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации Клинцовского
района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2019 года

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего(ей) на основании _____

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____, именуемый

далее Претендент,

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося

собственности имущества:

а) акций в количестве ____ штук, что составляет _____ уставного капитала

(наименование открытого акционерного общества, его юридический адрес)

б) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайте <http://torgi.gov.ru>, извещение о проведении торгов от _____ 2019 года № _____;

В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи или аренды земельного участка не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах торгов и уплатить Продавцу стоимость земельного участка или сумму арендной платы, установленную по результатам аукциона в сроки определяемые договором купли-продажи или аренды земельного участка;

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Приложение:

Подписанная претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах)

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. «___» _____ 2019 г.

Заявка принята Продавцом

час. ____ мин. ____ «___» _____ 2019 г. за № ____

Подпись уполномоченного лица Продавца

Проект

ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка

г. Клинцы

«___» _____ 2019 года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, действующего на основании Положения о комитете, утвержденного решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и, гражданин Российской Федерации Иванов Иван Иванович, пол: мужской, дата рождения – __.__.____, место рождения – _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу – _____, паспорт гражданина _____, выдан – _____, код подразделения – _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. «Арендодатель» предоставляет, а «Арендатор» принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв. м, местоположение: Брянская область, Клинцовский район, _____, разрешенное использование: _____, из категории земель: _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка с кадастровым номером 32:13:_____:_____.

1.2. Срок аренды устанавливается с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года.

1.3. За пределами исполнения обязательств по настоящему договору «Арендатор» полностью свободен в своей деятельности.

1.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются судом, Арбитражным судом Брянской области в соответствии с их компетенцией.

1.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий.

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Арендодатель» имеет право:

2.1.1. Требовать досрочного расторжения договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, при невнесении арендной платы более чем за два квартала.

2.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

2.2. «Арендодатель» обязан:

2.2.1. Рассматривать обращения «Арендатора» по изменению условий договора.

2.2.2. Осуществлять учет и хранение договора аренды.

2.3. «Арендатор» имеет право:

2.3.1. По истечении срока действия договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок.

2.4. «Арендатор» обязан:

2.4.1. Своевременно и полностью вносить арендную плату, установленную договором.

2.4.2. Самостоятельно пересчитывать размер арендной платы и вносить ее, в связи с изменением законодательных актов, касающихся земельных отношений и цели, разрешенного использования земельного участка.

2.4.3. Использовать земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

2.4.4. Обеспечить «Арендодателю» (его законным представителям), представителям государственного земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. При подписании договора на сумму _____ рублей в год, оплату производить «Арендатору» за указанный в п. 1.1. земельный участок с _____ 20__ г., пропорционально по кварталам согласно с нормативом распределения арендной платы. В бюджет в размере 100% арендной платы на расчетный счет: УФК МФ РФ по Брянской области (администрация Клинцовского района, ОКТМО _____), ИНН 3217001735, КПП 321701001, ГРКЦ ГУ Банка России по Брянской области, г. Брянск, БИК 041501001, р/с 40101810300000010008, КБК 907 111 05013 05 0000 120 (протокол о результатах торгов № ____ от _____ 20__ г.).

Указанные суммы перечисляются за текущий квартал «Арендатором» не позднее 15 числа последнего месяца квартала.

Копии платежных поручений, подтверждающих перечислением сумм арендной платы за текущий квартал, «Арендатор» представляет «Арендодателю» до 30 числа последнего месяца квартала.

3.2. Арендная плата может быть пересмотрена по соглашению сторон не более одного раза в течение календарного года в соответствии с п. 3 ст. 614 ГК РФ.

3.3. За несвоевременное перечисление платежей арендной платы ответственность возлагается на «Арендатора».

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность «Арендатора»:

4.1.1. В случае неуплаты арендной платы в срок, предусмотренный договором, за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате арендной платы начисляется пеня. Пеня за каждый день просрочки определяется в процентах от неуплаченной суммы арендной платы за землю. Процентная ставка пени принимается равной одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

4.2. Оплата неустойки (пени), установленной договором, не освобождает от выполнения лежащих на них обязательств.

5. Изменения, расторжение, прекращение и продление договора

5.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение допускается по согласованию сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

6. Особые условия договора

6.1. Договор одновременно является актом приема – передачи земельного участка.

- 6.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора.
- 6.3. Расходы по государственной регистрации договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на «Арендатора».
- 6.4. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному храниться у Сторон, один экземпляр передается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

7. Реквизиты и подписи сторон

«АРЕНДОДАТЕЛЬ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района,
ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии за № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 041501001, р/с 40204810700000100143 в Отделение Брянск г. Брянск, л/счет 03273D02180 в Отделе № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.
Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района

_____/Андронов А. И./
(подпись)

«АРЕНДАТОР»: _____

Российская Федерация

Брянская область

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района

ПРИКАЗ

от 27.03.2019 года № 4
г. Клиновцы

О проведении аукциона
на право аренды земельного участка

В соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденным решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, в связи с возможностью предоставления земельного участка:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион на право заключение договора аренды земельного участка 30 апреля 2019 года в 14-30 по адресу: Брянская область, город Клиновцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а:

№ лота	Описание местоположения земельного участка	Площадь кв. м.,	Кадастровый номер	Категория земель, разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	земельный участок, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Близна. Участок находится примерно в 1 км. от ориентира по направлению на северо-	300 000,0	32:13:0250103:7	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства	96 345,00	19 269,00

	восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Брянская, р-н Клинцовский, МО "Смолевичское сельское поселение"					
--	--	--	--	--	--	--

2. Установить шаг аукциона в размере 3%.

Председатель комитета по
управлению муниципальным
имуществом администрации
Клинцовского района

А. И. Андросов

2.5.2.

Российская Федерация
Брянская область
Администрация Клинцовского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2019 г. № 158
г. Клинцы

О внесении дополнений в Перечень
земельных участков, предназначенных
для предоставления гражданам
имеющим трех и более детей
в собственность бесплатно

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», Указом Президента Российской Федерации от 05.05.1992 г. № 431 (в редакции от 25.02.2003 г. № 250 «О мерах по социальной поддержке многодетных семей»), Законом Брянской области от 31.01.2017 года № 3-3 «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести дополнения в Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей в собственность бесплатно, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Клинцовского района.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Клинцовского района В. М. Феськова.

Глава администрации
Клинцовского района

В. И. Савченко

А. И. Андросов
4-23-11

Приложение к
постановлению
администрации
Клинцовского района
от 14.03.2019 г. №158

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей в
собственность бесплатно

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м.	Кадастровый номер	Виды разрешенного использования
1	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 44	1000	32:13:0310118:507	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
2	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 42	1000	32:13:0310118:508	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
3	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 40	1000	32:13:0310118:509	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
4	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 38	1000	32:13:0310118:510	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
5	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 36	1000	32:13:0310118:511	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
6	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Вишневая, уч. 34	1000	32:13:0310118:512	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
7	Брянская область, р-н. Клиновский, Коржовоголубовское сельское поселение, с. Коржовка-Голубовка, ул. Луговая, уч. 43	1000	32:13:0310118:513	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
8	Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка- Голубовка, ул. Луговая, уч. 41	1000	32:13:0310118:514	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
9	Брянская область, р-н. Клиновский, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка-Голубовка, ул. Луговая, уч. 39	1000	32:13:0310118:515	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
10	Брянская область, р-н. Клиновский, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка-Голубовка, ул. Луговая, уч. 37	1000	32:13:0310118:516	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
11	Брянская область, р-н. Клиновский, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка-Голубовка, ул. Луговая, уч. 35	1000	32:13:0310118:517	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства
12	Брянская область, р-н. Клиновский, сельское поселение Коржовоголубовское, с. Коржовка-Голубовка, ул. Луговая, уч. 33	1000	32:13:0310118:518	Приусадебный участок личного подсобного хозяйства

2.5.3.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района сообщает о предстоящем аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Аукцион состоится **30 апреля 2019 г. в 10-00 ч.**, по адресу: Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж).

Шаг аукциона – 3 %, сумма задатка – 20 % от первоначальной цены предложения.

Решение собственника о проведении торгов: Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденное решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, приказ КУМИ

администрации Клинцовского района от 27.03.2019 г. № 5 «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Организатором торгов является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Покупателями земельного участка могут быть любые физические и юридические лица.

На аукцион выставляются следующие земельные участки:

№ ло та	Описание местоположения земельного участка	Площадь кв. м.,	Кадастровый номер	Категория земель, разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клинцовский, Сельское поселение Смотровобудское, п. Раскосы, ул. Раскосая, уч. 1	1 000,0	32:13:0130401:33	категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства	16 700,00	3 340,00
2	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клинцовский, с/п Первомайское, п. Токаревщина, ул. Вишневая, уч. 45А	3 811,0	32:13:0090501:135	категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства	56 000,00	11 200,00
3	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клинцовский, Первомайское сельское поселение	81 850,0	32:13:0090204:5	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: сенокосы, пастбища	15 600,00	3 120,00
4	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клинцовский, Первомайское сельское поселение	101 197,0	32:13:0090204:6	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	16 600,00	3 320,00
5	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клинцовский, Рожновское сельское поселение	15 913,0	32:13:0070501:3	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: растениеводство	7 957,00	1 591,40
6	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клинцовский, Рожновское сельское поселение	30 537,0	32:13:0070501:4	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: садоводство	15 269,00	3 053,80

Заявки претендентов с прилагаемыми документами принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **28 марта 2019** года с 09.00 по **25 апреля 2019** г. до 16.00. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора продажи: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж), тел.: 8 (48336) 4-23-11.

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу:

- заявка по установленной форме;

Дополнительно:

Физические лица: предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле РФ, муниципального образования в уставном капитале (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать от имени юридического лица без доверенности.

Все листы документов (либо отдельные тома данных документов) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов.

Условия внесения и возврата задатков: Реквизиты для перечисления задатков: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, л/сч 05273D02180), балансовый счет 40302810200013000108, БИК 041501001, Отделение Брянск г. Брянск. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по продаже: (наименование земельного участка).

Последний день внесения задатков претендентами – **24 апреля 2019** года, включительно, исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается

Рассмотрение представленных заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится **26 апреля 2019 года в 9.00** в каб. № 7а (цокольный этаж) Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Победитель аукциона определяется в месте и в день проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены “шаг аукциона”. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с “шагом аукциона”. При отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона. Цена земельного участка, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах, составляемый в двух экземплярах, один из которых выдается победителю или полномочному представителю в день подведения итогов. Договор купли-продажи земельного участка заключается в

течение десяти дней со дня размещения информации о результатах торгов. Оплата за земельный участок вносится не позднее чем через 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

А. И. Андросов,
председатель КУМИ администрации Клинцовского района

Продавцу:
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации Клинцовского

района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право предоставления в собственность за плату земельного участка

« ____ » _____ 2019 года

(полное
наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)
действующего(ей) на основании _____

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____, именуемый далее
Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося
_____ собственности имущества:

а) акций в количестве ____ штук, что составляет _____ уставного капитала

(наименование открытого акционерного общества, его юридический адрес)

б) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайте <http://torgi.gov.ru>, извещение о проведении торгов от _____ 2019 года № _____;

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка в течение десяти дней со дня размещения информации о результатах торгов и оплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона в сроки определяемые договором купли-продажи земельного участка.

Адрес и банковские реквизиты Претендента для возврата задатка:

Приложение:

Подписанная претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах)

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. «____» _____ 2019 г.

Заявка принята Продавцом

час. ____ мин. ____ «____» _____ 2019 г. за № ____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____
М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

Россия, 243140 г.Клинцы
Брянской области, ул. Октябрьская, 42
Приемная тел/факс 8 (48336)
4-46-15, 4-05-12
На № _____ от _____
_____ № _____

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

(форма торгов, краткая характеристика)

Настоящим _____
(ФИО претендента)

подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить о признании претендента участником торгов по:

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____
(ФИО принявшего документы)

(подпись)

(дата)

Проект
ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Клинцы

«____» _____ 2019 года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, действующего на основании Положения о комитете, утвержденного решением Клинцовского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и, гражданин Российской Федерации Иванов Иван Иванович, пол: мужской, дата рождения – xx.xx.xxxx, место рождения – _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу – _____, паспорт гражданина _____, выдан – _____, код подразделения – _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является земельный участок, расположенный: Брянская область, Клинцовский район, _____, разрешенное использование: для _____), из категории земель: _____.

1.2. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность на условиях, изложенных в настоящем договоре, земельный участок площадью _____ (_____) кв. м., в дальнейшем объект продажи с кадастровым номером 32:13:_____:_____.

Цена земельного участка составляет _____ (_____) _____ рублей _____ копеек (протокол № _____ аукциона от «____» _____ 201__ года).

Начальная цена земельного участка определена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

1.3. Право собственности на приобретенный земельный участок наступает с момента полной оплаты продажной цены земельного участка и регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать в течение трех дней после подписания настоящего договора Покупателю земельный участок в соответствии с п.1.2. Прием и передача земельного участка оформляется двух сторонним актом приема - передачи.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять переданный Продавцом земельный участок. После подписания акта приема – передачи Покупатель берет на себя ответственность за земельный участок, а также за все расходы, обязательства объекта продажи со дня продажи.

2.2.2. Произвести оплату покупки не позднее чем через 30 дней со дня заключения настоящего договора. За приобретенный земельный участок оплата вносится на расчетный счет: УФК МФ РФ по Брянской области (комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ОКТМО _____), ИНН 3217001735, КПП 321701001, Отделение Брянск, БИК 041501001, р/с 40101810300000010008, КБК 907 114 060 13 05 0000 430.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неуплаты в установленный срок Продавец имеет право:

3.1.1. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Покупателя за 30 суток с взысканием с Покупателя убытков.

Датой расторжения договора считается дата по истечении 30 дней со дня направления указанного уведомления.

3.1.2. Взыскать пени в размере 0,5% от невыплаченного остатка стоимости земельного участка за каждый день просрочки платежа.

4. Дополнительные условия

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

4.2. Договор является документом, удостоверяющий право Покупателя на регистрацию перехода права собственности на земельный участок.

4.3. Изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.

4.4. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

4.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному из которых остается у Покупателя, у Продавца, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

5. Особые условия

5.1. Продавец подтверждает, что земельный участок под арестом и запрещением не находится.

6. Реквизиты и подписи сторон

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района,
ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКТМО 15715000, БИК 041501001, р/с 40204810700000100143 в Отделе г. Брянск, л/счет 03273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.
Юридический адрес: РФ, 243140, Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации Клиновского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»: _____

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

Город Клиновцы
Брянской области

« ____ » _____ 2019 года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, действующего на основании Положения о комитете, утвержденного решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и, и, гражданин Российской Федерации Иванов Иван Иванович, пол: мужской, дата рождения – xx.xx.xxxx, место рождения – _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу – _____, паспорт гражданина _____, выдан – _____, код подразделения – _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. По настоящему акту Продавец передал Покупателю земельный участок площадью _____ кв. м., расположенный: Брянская область, Клиновский район, п. Вьюнки, ул. Партизанская, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером 32:13:_____:_____, из категории земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, населенных пунктов. а Покупатель принял указанную недвижимость в таком виде в каком она была на момент заключения договора.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому недвижимому имуществу не имеется.

2. С момента подписания настоящего акта договор считается исполненным и на него распространяется требование ст. 408 ГК РФ (прекращение обязательства исполнением).

3. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, по экземпляру выдается Продавцу и Покупателю.

Подписи сторон:

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района,

ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, зарегистрировано Межрайонной инспекцией МНС России № 1 по Брянской области 04.11.2002, свидетельство серии 32 № 000886311, ОКАТО 15415000000, БИК 041501001, р/с 40204810700000100143 в Отделе Брянск г. Брянск, л/счет 03273D02180 в Отделе №3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.
Юридический адрес: РФ, 243140, Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, 42.

Председатель комитета по управлению муниципальным
имуществом администрации Клиновского района

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»: _____

Российская Федерация
Брянская область
Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации
Клиновского района

ПРИКАЗ

от 27.03.2019 года № 5
г. Клины

О проведении аукциона по
продаже земельных участков

В соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденным решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, в связи с возможностью предоставления земельных участков:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукционы по продаже земельных участков **30 апреля 2019** года в **10-00** по адресу: Брянская область, город Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а:

№ ло та	Описание местоположения земельного участка	Площадь кв. м.,	Кадастровый номер	Категория земель, разрешенное использование	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
1	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клиновский, Сельское поселение Смотровобудское, п. Раскосы, ул. Раскосая, уч. 1	1 000,0	32:13:0130401:33	категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства	16 700,00	3 340,00
2	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клиновский, с/п Первомайское, п. Токаревщина, ул. Вишневая, уч. 45А	3 811,0	32:13:0090501:135	категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: приусадебный участок личного подсобного хозяйства	56 000,00	11 200,00
3	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клиновский,	81 850,0	32:13:0090204:5	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования:	15 600,00	3 120,00

	Первомайское сельское поселение			сенокосы, пастбища		
4	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клиновский, Первомайское сельское поселение	101 197,0	32:13:0090204:6	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	16 600,00	3 320,00
5	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клиновский, Рожновское сельское поселение	15 913,0	32:13:0070501:3	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: растениеводство	7 957,00	1 591,40
6	земельный участок, расположенный по адресу: Брянская область, р-н Клиновский, Рожновское сельское поселение	30 537,0	32:13:0070501:4	категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: садоводство	15 269,00	3 053,80

2. Задаток - 20 % от начальной стоимости земельного участка, шаг аукциона в размере 3% от начальной стоимости земельного участка.

Председатель комитета по
управлению муниципальным
имуществом администрации
Клиновского района

А.И.Андросов

2.5.4.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района сообщает о предстоящем аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, по продаже объектов муниципальной собственности.

Аукцион состоится **29 апреля 2019 г. в 10.00 ч.**, по адресу: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж).

Шаг аукциона – 5 %, сумма задатка – 20 % от первоначальной цены предложения.

Решения Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.04.2016 г. № 221 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Клиновского района на 2016 год», от 12.10.2016 г. № 249 «О внесении дополнений в решение Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.04.2016 г. № 221», от 26.11.2018 г. № 399 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Клиновского района на 2019 год», приказ КУМИ администрации Клиновского района от 27.03.2019 г. № 6 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества Клиновского района».

Организатором торгов является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

На аукцион выставляются следующие объекты муниципальной собственности:

№ лота	Наименование объекта, его местонахождение	Площадь, кв. м.	Кадастровый (или условный) номер	Характеристика имущества	Начальная цена, руб. (в т.ч. НДС)	Задаток, руб.
1	Нежилое здание и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Березовка, ул. Восточная, д. 14	18,9 2293,0	32:13:0010101:162 32:13:0010101:69	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства	27 347,00 (НДС 634,50 руб.)	5 469,40
2	Нежилое здание и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Медведово, ул. Бакуревич, д. 3	51,0 5155,0	32:13:0200201:520 32:13:0200201:366	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства	78 402,00 (НДС 671,83 руб.)	15 680,40
3	Нежилое здание и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Луговая, д. 126	17,8 1872,0	32:13:0030101:787 32:13:0030101:147	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства	25 511,00 (НДС 246,00 руб.)	5 102,20
4	Здание школы и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Гута-Корецкая, ул. Свердлова, д. 50	301,0 3000,0	32:13:0220101:212 32:13:0020101:195	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для нужд образования	53 060,00 (НДС 4 510,00)	10 612,00

Дата и время начала приема заявок: Прием заявок начинается с **28.03.2019 г. с 09-00 по 24.04.2019 г. до 16-00**. Заявки принимаются только в письменном виде и по установленной форме, по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00), по адресу организатора продажи: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а (цокольный этаж), тел.: 4-23-11.

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу:

- заявка по установленной форме;

Дополнительно:

Физические лица : предъявляют документ, удостоверяющий личность или представляют копии всех его листов. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле РФ, муниципального образования в уставном капитале (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или об его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица имеет право действовать от имени юридического лица без доверенности.

Все листы документов (либо отдельные тома данных документов) должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, решениями об условиях приватизации объектов недвижимости, а также иными сведениями можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов.

Условия внесения и возврата задатков:

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток.

Реквизиты для перечисления задатков: УФК по Брянской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, л/сч 05273D02180), балансовый счет 40302810200013000108, БИК 041501001, Отделение Брянск г. Брянск. назначение платежа- задаток за участие в аукционе по продаже: (наименование имущества).

Последний день внесения задатков претендентами – **23 апреля 2019** года, включительно, исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается

Рассмотрение представленных заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится **25 апреля 2019 года в 9.00** в каб. № 7а (цокольный этаж) Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района.

Победитель аукциона определяется в месте и в день проведения аукциона. Предложения о приобретении имущества заявляются участниками аукциона путем поднятия карточек. Каждая последующая цена должна превышать предыдущую цену на «шаг аукциона». Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах, составляемый в двух экземплярах, один из которых выдается победителю или полномочному представителю в день подведения итогов. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретенного имущества производится в соответствии с решением об условиях приватизации объекта.

А.И.Андронов,
председатель КУМИ администрации Клинцовского района

Проект
ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Клинцы

« ____ » _____ 2019 года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, в лице председателя комитета Андропова Андрея Ивановича, действующего на основании

Положения о комитете, утвержденного решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и, гражданин Российской Федерации Иванов Иван Иванович, пол: мужской, дата рождения – __.__.____, место рождения – _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу – _____, паспорт гражданина _____, выдан – _____, код подразделения – _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество:

- нежилое здание, назначение: нежилое, площадь _____ кв. м, количество этажей: ____, адрес (местонахождение) _____ объекта: Брянская область, Клиновский район, _____, кадастровый номер: _____, в т. ч. земельный участок, общей площадью _____ кв. м., из категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: _____.

1.2. Покупатель обязуется принять недвижимое имущество, указанное в п. 1.1. и заплатить сумму в размере _____ (_____) рублей (протокол торгов № _____ от «__» _____ 2019 года).

1.3. Указанное недвижимое имущество принадлежит муниципальному образованию Клиновский район Брянской области на праве собственности на основании решения Клиновского районного Совета народных депутатов Брянской области от _____ г. № _____, решения _____, акт приема – передачи недвижимого имущества от _____, постановление администрации Клиновского района Брянской области от _____, что подтверждено свидетельством о государственной регистрации права серии _____, выданное _____ года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

1.4. В отчете _____ г. об оценке нежилого здания и земельного участка, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, _____, начальная стоимость оцениваемого имущества составляет – _____ рублей.

2. Обязанности сторон

2.1. Продавец продал, а Покупатель купил недвижимое имущество по настоящему договору свободно от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора продавец или покупатель не мог не знать.

2.2. Содержание ст. 34, 35, 60 Семейного кодекса РФ ст. 288 (право собственности), 292 (право членов семьи), 485 (цена товара), 549 (цена в договоре купли-продажи), 293, 244, 409, 458, 460, 550-558 ГК РФ сторонами разъяснено. В случае не соответствия сделки требованиям настоящих статей, ответственность несут стороны по настоящему договору.

2.3. До заключения настоящего договора отчуждаемое имущество никому не продано, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не стоит. Продавец несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении имущества в залоге, под запрещением или арестом.

2.4. В соответствии со ст. 556 ГК РФ передача недвижимости Продавцом и принятие ее Покупателем осуществляется по подписанному сторонами передаточному акту, который является неотъемлемой частью настоящего договора. Стороны определили срок передачи недвижимости после подписания настоящего договора.

2.5. Право собственности переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

2.6. Покупатель осуществляет за свой счет ремонт и эксплуатацию, указанного недвижимого имущества в соответствии с правилами и нормами, действующими в РФ.

2.7. Покупатель обязан произвести оплату не позднее чем через 30 дней со дня заключения настоящего договора.

2.8. В случае неуплаты в установленный срок Продавец имеет право:

2.8.1. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, письменно уведомив Покупателя за 30 суток с взысканием с Покупателя убытков. Датой расторжения договора считается дата по истечении 30 дней со дня направления указанного уведомления.

2.8.2. Взыскать пени в размере 0,05 % от невыплаченного остатка стоимости за каждый день просрочки платежа.

3. Заключительное положение

3.1. Расходы по совершению настоящего договора несет Покупатель.

3.2. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в уставной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

3.3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному остается у Сторон, один – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области.

4. Реквизиты и подписи сторон:

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, ОКТМО 15715000, БИК 041501001, р/с 40204810700000100143 в Отделение Брянск г. Брянск, л/счет 03273D02180 в Отделе № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клиновцы, ул. Октябрьская, 42, каб. 7а.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клиновского района _____

_____/А. И. Андросов/
(подпись)

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

Реквизиты оплаты

Получатель: УФК по Брянской области, (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, ОКТМО), ИНН 3217001735, КПП 321701001, Отделение Брянск г. Брянск БИК 041501001, р/с 40101810300000010008, КБК 907 114 02053 05 0000 410.

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ

г. Клиновцы
Брянской области

« ____ » _____ 2019 года

Мы, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича, действующего на основании Положения о комитете, утвержденного решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и, гражданин Российской Федерации Иванов Иван Иванович, пол: мужской, дата рождения – __.__.____, место рождения – _____, зарегистрирован по месту жительства по адресу _____, паспорт гражданина _____, выдан – _____, код подразделения – _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. По настоящему акту Продавец передал Покупателю следующее имущество:

- нежилое здание, назначение: нежилое, площадь ____ кв. м, количество этажей: ____, адрес (местонахождение) объекта: Брянская область, Клиновский район, _____, кадастровый номер: _____,

в т. ч. земельный участок, общей площадью ____ кв. м., из категории земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства,

кадастровый номер: _____, а Покупатель принял указанную недвижимость в таком виде, в каком она была на момент заключения договора.

Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому недвижимому имуществу не имеется.

2. С момента подписания настоящего акта договор считается исполненным и на него распространяется требование ст. 408 ГК РФ (прекращение обязательства исполнения).

3. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области, по экземпляру выдается Продавцу и Покупателю.

Подписи сторон:

«ПРОДАВЕЦ»: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района, ИНН 3217001735, КПП 321701001, ОГРН 1023201338324, ОКТМО 15715000, БИК 041501001, р/с 40204810700000100143 в Отделение Брянск г. Брянск, л/счет 03273D02180 в Отделе № 3 Управления Федерального казначейства по Брянской области.

Юридический адрес: Россия, 243140, Брянская область, г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42, каб. 7а.

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Клинцовского района

(подпись) /А. И. Андросов/

«ПОКУПАТЕЛЬ»: _____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ
КЛИНЦОВСКОГО РАЙОНА

Россия, Брянская область, 243140,
г. Клинцы, ул. Октябрьская, 42.
Тел.: 8(48336) 4-23-11
факс 8(48336) 4-23-11

№ _____
На № _____ от _____ г.

Опись документов, предоставляемых вместе с заявкой для участия в аукционе

(форма торгов, краткая характеристика)

Настоящим _____
(ФИО претендента)
подтверждает, что для участия в вышеуказанном аукционе представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
	Всего листов	

Уведомить о признании претендента участником торгов по телефону: _____

(ФИО претендента, представившего документы)

Документы принял _____
(ФИО принявшего документы)

(подпись)(дата)

Продавцу:
Комитет по управлению
муниципальным имуществом
администрации Клинцовского
района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«__» _____ 2019 года

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего(ей) на основании _____

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____, именуемый
далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося
_____ собственности имущества:

а) акций в количестве _____ штук, что составляет _____ уставного капитала

(наименование открытого акционерного общества, его юридический адрес)

б) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайте <http://torgi.gov.ru>, извещение о проведении торгов от _____ 2019 года № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплату за приобретенное на аукционе имущество победитель (покупатель) производит по результатам аукциона в сроки определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Приложение:

Подписанная претендентом опись представляемых документов (в 2 экземплярах)

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. « ____ » _____ 2019 г.

Заявка принята Продавцом

час. ____ мин. ____ « ____ » _____ 2019 г. за № ____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____
М.П.

Российская Федерация
Брянская область

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района

ПРИКАЗ

от 27.03.2019 года №6
г. Клинцы

О проведении аукциона по
продаже муниципального имущества
Клинцовского района

Руководствуясь решениями Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.04.2016 г. № 221 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Клиновского района на 2016 год», от 12.10.2016 г. № 249 «О внесении дополнений в решение Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.04.2016 г. № 221», от 26.11.2018 г. № 399 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Клиновского района на 2019 год», в соответствии с Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района, утвержденным решением Клиновского районного Совета народных депутатов от 28.11.2011 г. № 303,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести аукцион 29 апреля 2019 года в 10-00 часов по адресу: Брянская область, г. Клины, ул. Октябрьская, д. 42, каб. 7а., по продаже следующего муниципального имущества Клиновского района:

№ лота	Наименование объекта, его местонахождение	Площадь, кв. м.	Кадастровый (или условный) номер	Характеристика имущества	Начальная цена, руб. (в т.ч. НДС)	Задаток, руб.
1	Нежилое здание и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, д. Березовка, ул. Восточная, д. 14	18,9 2293,0	32:13:0010101:162 32:13:0010101:69	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства	27 347,00 (НДС 634,50 руб.)	5 469,40
2	Нежилое здание и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Медведово, ул. Бакуревич, д. 3	51,0 5155,0	32:13:0200201:520 32:13:0200201:366	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства	78 402,00 (НДС 671,83 руб.)	15 680,40
3	Нежилое здание и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Луговая, д. 126	17,8 1872,0	32:13:0030101:787 32:13:0030101:147	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства	25 511,00 (НДС 246,00 руб.)	5 102,20
4	Здание школы и земельный участок под ним, расположенные по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Гута-Корецкая, ул. Свердлова, д. 50	301,0 3000,0	32:13:0220101:212 32:13:0020101:195	Назначение: нежилое, количество этажей:1, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для нужд образования	53 060,00 (НДС 4 510,00)	10 612,00

2. Установить шаг аукциона в размере 5% от начальной цены продажи.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации

2.5.5.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №1

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Лопатни, ул. Совхозная, д.9А (здание Лопатинской сельской администрации).

Присутствовали 9 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатинского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатинского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Мартыненко Татьяна Ивановна -член комиссии, Глава Лопатинского сельского поселения(по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Лопатни, ул. Луговая, 35Б.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатинского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Черненко Василия Ивановича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0030101:1236, площадью 1666,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Лопатни, ул. Луговая, уч.35Б, находящегося в собственности Черненко Василия Ивановича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны проезда), с 3,0 метров до 1,9 метра, расположенного с западной стороны и от границы земельного участка (со стороны ул. Луговая) с 3,0 метров до 2,8 метров, расположенного с западной стороны. Строительство индивидуального жилого дома (размером 20,45 x 9,30 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

29

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии
Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства
администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом
администрации Клиновского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;
Мартыненко Т.И. - Глава Лопатенского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 1 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Луговая, 35Б», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить гр. Черненко Василию Ивановичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0030101:1236, площадью 1666,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Луговая, уч.35Б, находящегося в собственности Черненко Василия Ивановича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны проезда), с 3,0 метров до 1,9 метра, расположенного с западной стороны и от границы земельного участка (со стороны ул. Луговая) с 3,0 метров до 2,8 метров, расположенного с западной стороны. Строительство индивидуального жилого дома (размером 20,45 x 9,30 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андросов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Мартыненко Т.И.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №2

Дата проведения: 19 марта 2019года.

Время проведения публичных слушаний – 10час. 30 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Лопатни, ул. Совхозная, д.9А (здание Лопатненской сельской администрации).

Присутствовали 8 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна –секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Мартыненко Татьяна Ивановна -член комиссии, Глава Лопатенского сельского поселения(по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Совхозная, 14.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление от гр. Остапенко Валентины Ивановны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0030101:655, площадью 500,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Совхозная, уч.14, находящегося в собственности Остапенко Валентины Ивановны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Совхозная), с 3,0 метров до 2,75 метров и с 3,0 метров по границе земельного участка, с западной стороны земельного участка с 3,0 метров до 2,54 метров. Строительство индивидуального жилого дома (размером 11,05 х 9,60 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Совхозная, 14».

Результаты обсуждения:

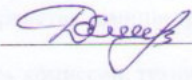
«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Совхозная, 14», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии  Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии
Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;
Мартыненко Т.И. - Глава Лопатинского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 2 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Совхозная, 14», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить гр. Остапенко Валентине Ивановне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0030101:655, площадью 500,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Лопатни, ул. Совхозная, уч.14, находящегося в собственности Остапенко Валентины Ивановны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Совхозная), с 3,0 метров до 2,75 метров и с 3,0 метров по границе земельного участка, с западной стороны земельного участка с 3,0 метров до 2,54 метров. Строительство индивидуального жилого дома (размером 11,05 х 9,60 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андронов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Мартыненко Т.И.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №3

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 30 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Чемерна (Чемерновский поселенческий Дом культуры).

Присутствовали 7 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна –секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Шашуро Сергей Николаевич -член комиссии, Глава Смолевичского сельского поселения(по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Цветочная, 4.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Машук Яна Сергеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:040601:513, площадью 1500,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Цветочная, уч.4, находящегося в собственности Машук Яна Сергеевича, в части уменьшения минимального отступа от нежилого строения (гараж) расположенного на земельном участке (п. Чемерна, ул. Цветочная, 2), с 6,0 метров до 4,5 метров с северной стороны участка. Строительство индивидуального жилого дома (размером 9,0 x 8,0 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Цветочная, 4».

Результаты обсуждения:

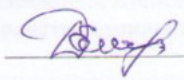
«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Чемерна, ул. Цветочная, 4», признать состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии  Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии
Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;
Шашуров С.Н. - Глава Смоленского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 3 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Чемерна, ул. Цветочная, 4», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить гр. Машук Яну Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:040601:513, площадью 1500,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Чемерна, ул. Цветочная, уч.4, находящегося в собственности Машук Яна Сергеевича, в части уменьшения минимального отступа от нежилого строения (гараж) расположенного на земельном участке (п. Чемерна, ул. Цветочная, 2), с 6,0 метров до 4,5 метров с северной стороны участка. Строительство индивидуального жилого дома (размером 9,0 x 8,0 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андронов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Шашуров С.Н.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №4

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 30 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Сосновка, ул. Новая, д.1 (Здание Сосновского поселенческого клуба).

Присутствовали 8 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Кулаченко Виктор Петрович -член комиссии, Глава Коржовоголубовского сельского поселения(по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Сосновка, ул. Школьная, 3.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Лысенко Юрия Михайловича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0051101:285, площадью 3000,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, с. Сосновка, ул. Школьная, уч.3, находящегося в собственности Лысенко Юрия Михайловича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Школьная), с 3,0 метров по границе земельного участка расположенного с восточной стороны. Строительство индивидуального жилого дома (размером 13,30 х 8,82 м. + 3,88 х 3,03 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Сосновка, ул. Школьная, 3».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 8

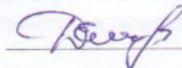
«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Сосновка, ул. Школьная, 3», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства

администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кулаченко В.П. - Глава Коржовоголубовского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 4 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Сосновка, ул. Школьная, 3», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить гр. Лысенко Юрию Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0051101:285, площадью 3000,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, с. Сосновка, ул. Школьная, уч.3, находящегося в собственности Лысенко Юрия Михайловича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Школьная), с 3,0 метров по границе земельного участка расположенного с восточной стороны. Строительство индивидуального жилого дома (размером 13,30 x 8,82 м. + 3,88 x 3,03 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андронов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Кулаченко В.П.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №5

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Ольховка (здание администрации).

Присутствовали 9 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Медведев Сергей Александрович - член комиссии, Глава Первомайского сельского поселения (по согласованию).

Повестка дня: О формировании земельного участка (площадь 569,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Первомайское, с. Ольховка, ул. Центральная, уч.65А.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района в лице председателя комитета Андросова Андрея Ивановича о формировании земельного участка (площадь 569,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клинцовский муниципальный район, сельское поселение Первомайское, с. Ольховка, ул. Центральная, уч.65А.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О формировании земельного участка (площадь 569,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Первомайское, с. Ольховка, ул. Центральная, уч.65А».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 9

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

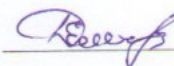
РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 569,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Первомайское, с. Ольховка, ул. Центральная, уч.65А», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андронов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Медведев С.А. - Глава Первомайского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 5 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О формировании земельного участка (площадь 569,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Первомайское, с. Ольховка, ул. Центральная, уч.65А», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района разрешение на формирование земельного участка (площадь 569,0 кв.м.) с отклонением от предельных размеров земельного участка (минимальный размер для зоны ТЖ-1 – 1000,0 кв.м.), расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Клиновский муниципальный район, сельское поселение Первомайское, с. Ольховка, ул. Центральная, уч.65А

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андронов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Медведев С.А.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №6

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 30 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Первое Мая (здание администрации).

Присутствовали 11 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Медведев Сергей Александрович - член комиссии, Глава Первомайского сельского поселения (по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Первое Мая, ул. Новая, 4

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Яблокова Николая Николаевича, Яблоковой Светланы Владимировны действующей от своего имени и от имени своих несовершеннолетних детей Яблокова Макара Николаевича, Яблоковой Дарины Николаевны, Яблокова Даниила Николаевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0090101:68, площадью 600,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Первое Мая, ул. Новая, уч.4, находящегося в собственности Яблокова Николая Николаевича, Яблоковой Светланы Владимировны, Яблокова Макара Николаевича, Яблоковой Дарины Николаевны, Яблокова Даниила Николаевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Новая), 3,0 метров по границе земельного участка.

Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 10,30 x 3,30 м. + 3,30 x 4,60 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Первое Мая, ул. Новая, 4».

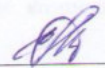
Результаты обсуждения:

«ЗА» - 11

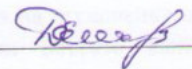
«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Первое Мая, ул. Новая, 4», признать состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии

 Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Медведев С.А. - Глава Первомайского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/«Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 6 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Первое Мая, ул. Новая, 4», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить Яблокову Николаю Николаевичу, Яблоковой Светлане Владимировне, Яблокову Макару Николаевичу, Яблоковой Дарине Николаевне, Яблокову Даниилу Николаевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0090101:68, площадью 600,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Первое Мая, ул. Новая, уч.4, находящегося в собственности Яблокова Николая Николаевича, Яблоковой Светланы Владимировны, Яблокова Макара Николаевича, Яблоковой Дарины Николаевны, Яблокова Даниила Николаевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Новая), 3,0 метров по границе земельного участка. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 10,30 х 3,30 м. + 3,30 х 4,60 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андросов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Медведев С.А.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №7

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 30 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Ивановщина, ул. Займищенская, возле дома №24.

Присутствовали 6 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинцовского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинцовского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Медведев Сергей Александрович - член комиссии, Глава Первомайского сельского поселения (по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, 24

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление от гр. Фролова Юрия Евгеньевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0090401:187, площадью 4514,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, уч.24, находящегося в собственности Фролова Юрия Евгеньевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Займищенская), 3,0 метров до 1,0 метра. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 7,15 x 2,90 м. + 8,0 x 5,20 м + 2,9 x 5,38 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, 24».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

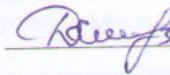
РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, 24», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

По итогам дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, 24

СЛУШАЛИ: Матвеев С.С., который довел до сведения присутствующих, что в соответствии с распоряжением и застройке Первомайского, Корсаковского, Фокинского, Смотрово-Будского, Делетского, Соловьиного, Гудковского, Подкотовского и Мельничковского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление от гр. Фролова Юрия Евгеньевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32-13-0060461-007, площадью 45148 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, уч.24, принадлежащий в собственности Фролова Юрия Евгеньевича, в части земельного участка площадью 3,8 сотки, площадью земельного участка (со стороны ул. Займищенская) 3,8 сотки и 1,9 сотки. Строительство контрольного и вспомогательного жилого дома (размеры 7,15 х 2,80 м. + 3,5 х 5,20 м. + 3,9 х 5,35 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомлены с материалами по вышеуказанному адресу.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клинцовского района, председатель комиссии

Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;

Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;

Медведев С.А. - Глава Первомайского сельского поселения Клинцовского района.

Постановление Главы Клинцовского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/«Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 7 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, 24», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клинцовского района предоставить Фролову Юрию Евгеньевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0090401:187, площадью 4514,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клинцовский район, п. Ивановщина, ул. Займищенская, уч.24, находящегося в собственности Фролова Юрия Евгеньевича, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Займищенская), 3,0 метров до 1,0 метра. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 7,15 x 2,90 м. + 8,0 x 5,20 м + 2,9 x 5,38 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андросов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Медведев С.А.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №8

Дата проведения: 19 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 30 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Сергеевка, ул. Сергеевская, возле дома №2.

Присутствовали 6 человек.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Сморовобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Сморовобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Матвеев Сергей Сергеевич - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Екатерина Владимировна – секретарь комиссии, техник (по согласованию);

Трушко Юрий Васильевич - член комиссии, Глава Сморовобудского сельского поселения (по согласованию).

Повестка дня: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Сергеевка, ул. Сергеевская, 2

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что в комиссию по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Сморовобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление от гр. Черненко Владимира Васильевича и Черненко Людмилы Федоровны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0130301:2, площадью 1243,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Сергеевка, ул. Сергеевская, уч.2, находящегося в собственности Черненко Владимира Васильевича и Черненко Людмилы Федоровны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Сергеевская), 3,0 метров до 2,30 метров с западной стороны участка. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 4,70 x 10,75 м.).

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышесказанному вопросу.

На голосование поставлен вопрос «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Сергеевка, ул. Сергеевская, 2».

Результаты обсуждения:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

РЕШИЛИ: Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Сергеевка, ул. Сергеевская, 2», признать состоявшимися.

Заместитель председатель комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии  Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний.

19 марта 2019 года

г. Клины

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клиновского района, председатель комиссии
Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства

администрации Клиновского района, зам. председателя комиссии;

Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации
Клиновского района;

Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Трушко Ю.В. - Глава Смотровобудского сельского поселения Клиновского района.

Постановление Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клиновского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/«Градостроительное зонирование».

По итогам проведенных публичных слушаний 19 марта 2019 года, учитывая протокол публичных слушаний № 8 от 19.03.2019 г. (прилагается),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Сергеевка, ул. Сергеевская, 2», считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе администрации Клиновского района предоставить Черненко Владимиру Васильевичу и Черненко Людмиле Федоровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 32:13:0130301:2, площадью 1243,0 кв.м., по адресу: Брянская область, Клиновский район, п. Сергеевка, ул. Сергеевская, уч.2, находящегося в собственности Черненко Владимира Васильевича и Черненко Людмилы Федоровны, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка (со стороны ул. Сергеевская), 3,0 метров до 2,30 метров с западной стороны участка. Строительство пристройки к индивидуальному жилому дому (размером 4,70 x 10,75 м.).

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района».

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии

Андросов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Трушко Ю.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №9

Дата проведения: 20 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Медведово, ул. Молодежная, д.1 (Медведовская сельская администрация)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Медведово, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 12 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия.

В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 12

«ПРОТИВ» - 0

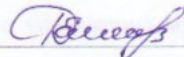
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки
Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председатель комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии  Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №10

Дата проведения: 20 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Бутовск, ул. Ленина, д.1 (Здание магазина Клиновского РАЙПО)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смоленского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смоленского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. –секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Бутовск, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 9 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 9

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

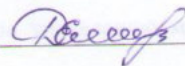
1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председатель комиссии



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №11

Дата проведения: 20 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Кивай, ул. Буденного, д.48 (административное здание Медведовской сельской администрации)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Кивай, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 10 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 10

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки
Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председатель комиссии _____



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____



Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №12

Дата проведения: 20 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 14 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Кневичи, ул. Центральная, д.55 (возле магазина Клиновского РАЙПО)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Кневичи, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 8 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинцовского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 8

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

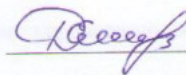
1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председателя комиссии _____



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____



Е.В. Дрюкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №13

Дата проведения: 20 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 15 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Оболешево, ул. Октябрьская, д.2 (здание Дома культуры)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смоленского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смоленского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кузнецова М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Оболешево, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 9 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 9

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

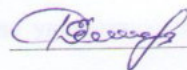
1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председатель комиссии



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №14

Дата проведения: 20 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 16 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – с. Душкино, ул. Новая, д.9А, кв.2 (административное здание Медведовской сельской администрации)

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители с. Душкино, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 8 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не предоставляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 8

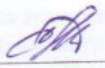
«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

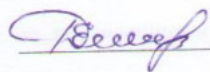
Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председателя комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №15

Дата проведения: 21 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 10 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – д. Кирковка, ул. Кирова

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители д. Кирковка, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 7 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не предоставляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

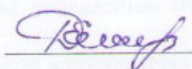
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председателя комиссии _____  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии _____  Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №16

Дата проведения: 21 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 11 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Красный Пахарь

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клиновского района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клиновского района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области (в редакции постановления администрации Клиновского района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клиновского района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клиновского района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андронов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клиновского района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клиновского района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клиновского района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Красный Пахарь, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 7 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клиновского района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки
Медведовского сельского поселения Клинцовского района

РЕШИЛИ:

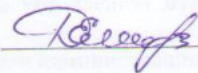
1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председатель комиссии



С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №17

Дата проведения: 21 марта 2019 года.

Время проведения публичных слушаний – 12 час. 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – п. Пчела

Публичные слушания назначены постановлением Главы Клинецкого района от 05.03.2019 г. №1.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний - Комиссия по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области, утвержденная постановлением администрации Клинецкого района от 15.05.2017 г. № 308 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области (в редакции постановления администрации Клинецкого района от 21.12.2017 г. №851).

Феськов В.М. – председатель комиссии, заместитель главы администрации Клинецкого района;

Матвеев С. С. - заместитель председателя комиссии, начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинецкого района;

Дрюцкая Е. В. – секретарь комиссии, техник (по согласованию).

Члены комиссии:

Андросов А.И. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинецкого района;

Самарин Д.В. – начальник юридического отдела администрации Клинецкого района;

Паршиков М.П. – начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинецкого района;

Кужелева М.Н. - глава Медведовского сельского поселения (по согласованию).

Участники публичных слушаний: жители п. Пчела, представители районной и сельской администрации, заинтересованные лица в количестве 7 человек.

Повестка дня: Обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района.

СЛУШАЛИ: Матвеева С.С., который довел до сведения присутствующих, что Правила застройки устанавливают градостроительное зонирование территории Медведовского сельского поселения – разделение территории Медведовского сельского поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительного регламента.

Основными целями и задачами Правил является:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ внесены изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки для обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, чьи земельные участки, объекты капитального строительства существовали до вступления в силу настоящих правил и их использование не представляет опасность для жизни и здоровья граждан, окружающей среды, объектов культурного наследия. В комиссию землепользованию и застройке Первомайского, Коржовоголубовского, Рожновского, Смотровобудского, Лопатенского, Смолевичского, Гулевского, Великотопальского и Медведовского сельских поселений Клинецкого района Брянской области поступило заявление о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Данное предложение связано с созданием условий для регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания граждан, обеспечение эффективного землепользования и застройки на территории Медведовского сельского поселения, предотвращение нецелевого использования земель, обеспечения прав граждан на выбор вида разрешенного использования земельного участка.

Присутствующие на публичных слушаниях ознакомились с материалами по вышеуказанному вопросу.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос «Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинецкого района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

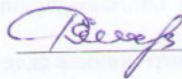
Заслушав и обсудив проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по вопросу «Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, признать состоявшимися.
2. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования.

Заместитель председатель комиссии  С.С. Матвеев

Секретарь комиссии



Е.В. Дрюцкая

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

21 марта 2019 года

г. Клинцы

Присутствовали:

Феськов В.М. - Заместитель главы администрации Клинцовского района, председатель комиссии
Матвеев С.С. - Начальник отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации Клинцовского района, зам. председателя комиссии;
Дрюцкая Е.В. - Техник, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андросов А.И. - Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Клинцовского района;
Самарин Д.В. - Начальник юридического отдела администрации Клинцовского района;
Паршиков М.П. - Начальник отдела ЖКХ и строительства администрации Клинцовского района;
Кужелева М.Н. - Глава Медведовского сельского поселения Клинцовского района.

Основание проведения публичных слушаний: постановление Главы Клинцовского района от 05.03.2019 г. №1 «О назначении публичных слушаний» опубликовано в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клинцовского района» (порядковый номер выпуска №165 от 06.03.2019 г.), а также размещено на официальном сайте администрации Клинцовского района www.klinrai.ru в разделе «Архитектура и градостроительство»/ «Градостроительное зонирование».

Публичные слушания проводились с 20.03.2019 г. по 21.03.2019 г.

Дата, время и место проведения публичных слушаний по населенным пунктам Медведовского сельского поселения:

- 1) с. Медведово – ул. Молодежная, д.1 (Медведовская сельская администрация), дата проведения – 20.03.2019 г., время проведения – 10 час. 00 мин.;
- 2) с. Бутовск – ул. Ленина, д.1 (Здание магазина Клинцовского РАЙПО), дата проведения – 20.03.2019 г., время проведения – 11 час. 00 мин.;
- 3) с. Киваи – ул. Буденного, д.48 (административное здание Медведовской сельской администрации), дата проведения – 20.03.2019 г., время проведения – 12 час. 00 мин.;
- 4) с. Кневичи – ул. Центральная, д.55 (возле магазина Клинцовского РАЙПО), дата проведения – 20.03.2019 г., время проведения – 14 час. 00 мин.;
- 5) п. Оболеншево – ул. Октябрьская, д.2 (здание Дома культуры), дата проведения – 20.03.2019 г., время проведения – 15 час. 00 мин.;
- 6) с. Душкино – ул. Новая, д. 9А, кв.2 (административное здание Медведовской сельской администрации), дата проведения – 20.03.2019 г., время проведения – 16 час. 00 мин.;
- 7) д. Кирковка – ул. Кирова, дата проведения – 21.03.2019 г., время проведения – 10 час. 00 мин.;
- 8) п. Красный Пахарь – п. Красный Пахарь, дата проведения – 21.03.2019 г., время проведения – 11 час. 00 мин.;
- 9) п. Пчела – п. Пчела, дата проведения – 21.03.2019 г., время проведения – 12 час. 00 мин.

При обсуждении проекта изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, участники публичных слушаний в с. Медведово, с. Бутовск, с. Киваи, с. Кневичи, п. Оболеншево, с. Душкино, д. Кирковка, п. Красный Пахарь, п. Пчела, предложений и замечаний не выразили. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клинцовского района, рекомендуется к утверждению.

По итогам публичных слушаний, проведенных с 20.03.2019 г. по 21.03.2019 г., учитывая протоколы публичных слушаний №9 от 20.03.2019 г., №10 от 20.03.2019 г., №11 от 20.03.2019 г., №12 от 20.03.2019 г., №13 от 20.03.2019 г., №14 от 20.03.2019 г., №15 от 21.03.2019 г., №16 от 21.03.2019 г., №17 от 21.03.2019 г., (прилагаются),

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по Проекту изменения в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, в части градостроительных регламентов для территориальной зоны ТОД-2 (Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения), дополнив условно разрешенные виды использования для зоны, видом разрешенного использования – «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» и соответствующих предельных размеров и параметров для данного вида разрешенного использования, считать состоявшимися.
2. Проект изменений в Правила землепользования и застройки Медведовского сельского поселения Клиновского района, направить в Клиновский районный Совет народных депутатов для утверждения.
3. Опубликовать настоящее заключение в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Клиновского района» и на официальном сайте администрации Клиновского района.

Председатель комиссии

Феськов В.М.

Заместитель председателя

Матвеев С.С.

Секретарь комиссии

Дрюцкая Е.В.

Члены комиссии:

Андросов А.И.

Самарин Д.В.

Паршиков М.П.

Кужелева М.Н.

Выпуск №167 периодического печатного средства массовой информации «Вестник Клинцовского района» подписан к печати.

Главный редактор

_____ **Самарин Д.В.**